

# Общие условия договора потребительского займа

## 1. Термины и определения, применяемые в Общих условиях договора потребительского займа

Займ – денежные средства, предоставленные Кредитором Заемщику/Созаемщикам в размере и на условиях, предусмотренных Договором.

Кредитор – Кредитный потребительский кооператив «ФИНАНС», место нахождения постоянно действующего исполнительного органа – Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Первомайская, 101 «А», тел.: 8(8362)23-25-45, сайт: <http://mkfinans.ru>, является членом НП «саморегулируемая организация кредитных кооперативов «Содействие», учтен в реестре членов организации за № 018 от 14.10.2010г.

Заемщик – физическое лицо, являющееся членом кооператива –Кредитора, участвующее в финансовой взаимопомощи путем заключения с Кредитором договора займа с целью получения потребительского займа и/или получившее потребительский займ по такому договору.

Созаемщики – физические лица (два или более), являющиеся членами кооператива-Кредитора, участвующие в финансовой взаимопомощи и заключившие с Кредитором договор займа с целью получения потребительского займа и/или получившие потребительский заем по договору займа и несущие солидарную ответственность по своим обязательствам.

Титульный созаемщик (далее также Заемщик) – один из Созаемщиков, действующий в их интересах и исполняющий от лица всех Созаемщиков, с их общего согласия, обязательства и действия, связанные с получением и возвратом суммы займа, внесения платежей по Договору, а также иные действия, предусматривающие подписание и предоставление Кредитору поручения(й), заявления(й) и иных документов в соответствии с Договором. Указание на Титульного созаемщика содержится в Индивидуальных условиях Договора.

Договор — договор потребительского займа, заключенный между Заемщиком/Созаемщиками и Кредитором, согласно которому Кредитор предоставляет Заемщику/Созаемщикам займ на условиях, определенных в настоящих Общих условиях договоров потребительских займов (далее по тексту также Общие условия Договора) и Индивидуальных условиях договора потребительского займа (далее по тексту также Индивидуальные условия Договора).

График платежей – документ, содержащий информацию о суммах и датах платежей заемщика по договору потребительского займа с указанием отдельно сумм, направляемых на погашение основного долга по займу, и сумм, направляемых на погашение процентов, а также общей суммы выплат заемщика в течение срока действия Договора, определенной исходя из условий Договора, действующих на дату заключения Договора.

Полная стоимость займа – выраженные в процентах годовых затраты Заемщика/Созаемщиков по получению и обслуживанию займа, рассчитываемые в соответствии с требованиями законодательства.

Проценты за пользование Займом (далее также Проценты) – денежные средства, подлежащие уплате Заемщиком Кредитору за пользование заемными средствами, исчисляемые в процентах годовых от задолженности по займу, в размере, в порядке и в сроки, предусмотренные Договором.

Неустойка – денежная сумма, которую Заемщик/Созаемщики обязан(ы) уплатить Кредитору за нарушение обязательств по Договору.

## 2. Порядок предоставления займа

2.1. Потребительский заем предоставляется Заемщику после подписания Индивидуальных условий Договора, а по займам с обеспечением дополнительно - договоров обеспечения (залога и (или) поручительства). Денежные средства по потребительским займам, под залог движимого имущества выдаются после нотариальной регистрации уведомления о залоге этого имущества в пользу Кредитора в реестре уведомлений о залоге.

2.2. Займ может предоставляться наличными денежными средствами или путем перечисления денежных средств, на счет, указанный в письменном заявлении Заемщика.

2.3. Выдача Займа осуществляется в течение трех рабочих дней после выполнения условий, необходимых для выдачи займа, в соответствии с пунктом 2.1 Общих условий. В индивидуальных условиях могут указываться иные сроки предоставления займа, определенные соглашением сторон.

2.4. Датой фактического предоставления Займа является дата списания денежных средств (в том числе части займа) со счета Кредитора или выдачи денежных средств из кассы Кредитора Заемщику.

2.5. Полная стоимость потребительского кредита (займа) определяется в процентах годовых по формуле:  $ПСК = i \times ЧБП \times 100$ ,

где ПСК – полная стоимость кредита в процентах годовых с точностью до третьего знака после запятой;

ЧБП – число базовых периодов в календарном году. Продолжительность календарного года признается равной тремстам шестидесяти пяти дням;

$i$  – процентная ставка базового периода, выраженная в десятичной форме.

2.5.1. Процентная ставка базового периода определяется как наименьшее положительно решение уравнения:

$$\sum_{k=1}^m \frac{ДП_k}{(1 + e_k i)(1 + i)^{q_k}} = 0$$

где:

ДП<sub>к</sub> — сумма  $k$ -го денежного потока (платежа) по договору потребительского кредита (займа). Разнонаправленные денежные потоки (платежи) (приток и отток денежных средств) включаются в расчет с противоположными математическими знаками — предоставление заемщику кредита на дату его выдачи включается в расчет со знаком «минус», возврат заемщиком кредита, уплата процентов по кредиту включаются в расчет со знаком «плюс»;

$q_k$ - количество полных базовых периодов с момента выдачи кредита до даты  $k$ -го денежного потока (платежа);

$e_k$  — срок, выраженный в долях базового периода, с момента завершения  $q_k$ -го базового периода до даты  $k$ -го денежного потока;

$m$  — количество денежных потоков (платежей);

$i$  — процентная ставка базового периода, выраженная в десятичной форме.

## 3. Порядок пользования займом и его возврата

3.1. Погашение основной суммы займа осуществляется Заемщиком до конца срока.

3.2. Уплата Процентов за пользование Займом производится Заемщиком/Созаемщиками ежемесячно в платежные даты, определенные в п. 6 индивидуальных условий договора и Графике платежей, а также при досрочном погашении займа или его части.

3.3. Периодом, за который начисляются проценты за пользование займом, является интервал в 1 (один) календарный месяц между платежной датой в предыдущем календарном месяце (не включая эту дату) и платежной датой в текущем календарном

месяце (включительно). При отсутствии платежной даты в текущем календарном месяце последним днем периода является последний день месяца.

3.4. Проценты за пользование займом начисляются на сумму остатка задолженности по займу со дня, следующего за днем выдачи (перечисления) Заемщику денежных средств по дате полного погашения задолженности по займу (включительно). Датой исполнения Заемщиком своих обязательств по возврату суммы займа, уплате процентов и иных платежей считается дата получения денежных средств Кредитором (дата поступления на счет или в кассу организации).

3.5. При несвоевременном перечислении платежа в погашение займа и/или уплату процентов за пользование займом Заемщик/Созаемщики уплачивает(ют) Кредитору неустойку в размере, указанном в п.12 индивидуальных условий договора.

3.6. При исчислении Процентом за пользование займом и неустойки в расчет принимается фактическое количество календарных дней в периоде, за который производится оплата, а в году - действительное число календарных дней (365 или 366 соответственно).

3.7. Заемщик/Созаемщики вправе досрочно погасить займ или его часть. В случае досрочного возврата всей суммы потребительского займа или ее части Заемщик обязан уплатить Кредитору проценты по договору потребительского займа на возвращаемую сумму потребительского займа включительно до дня фактического возврата соответствующей суммы потребительского займа или ее части.

3.8. При досрочном погашении части займа Кредитор предоставляет Заемщику/любому из Созаемщиков полную стоимость потребительского займа в случае, если досрочный возврат потребительского займа привел к изменению полной стоимости потребительского займа, а также уточненный график платежей по договору потребительского займа, если такой график ранее предоставлялся заемщику.

3.9. Заемщик/Созаемщики возмещает(ют) все расходы Кредитора, связанные с принудительным взысканием задолженности по Договору.

3.10. Суммы, поступающие в счет погашения задолженности по Договору, в том числе от третьих лиц, направляются, вне зависимости от назначения платежа, указанного в платежном документе, в очередности, установленной Федеральным законом «О потребительском кредите (займе)» от 21.12.2013 N 353-ФЗ.

#### **4. Обязанности и права сторон**

4.1. Кредитор обязуется:

4.1.1. Предоставить указанные в п. 1 индивидуальных условий денежные средства Заемщику/Созаемщикам в порядке и сроки, указанные в пп. 2.1 - 2.3 настоящих Общих условий Договора.

4.1.2. Направлять Заемщику/Созаемщикам информацию о возникновении просроченной задолженности по Договору не позднее 7 (семи) календарных дней с даты возникновения просроченной задолженности по Договору.

4.1.3. Предоставлять в бюро кредитных историй информацию о заемщике (поручителю), предусмотренную ст.4 Федерального закона от 30.12.2004 г№218-ФЗ "О кредитных историях".

4.1.4. Выполнять иные обязанности, установленные Федеральным законом «О потребительском кредите (займе)» от 21.12.2013 N 353-ФЗ.

4.2.Кредитор имеет право:

4.2.1. По займам обеспеченным залогом, производить документальную и фактическую проверку, в том числе с выездом на место нахождения предмета залога, целевого использования займа, а также наличия, состояния, условий содержания имущества, предоставленного в залог.

4.2.2. Потребовать от Заемщика/Созаемщиков досрочно возвратить Задолженность по займу и уплатить причитающиеся проценты за пользование займом и неустойку, предусмотренные условиями Договора, предъявить аналогичные требования поручителю(ям) и обратиться взыскание на заложенное имущество в случаях:

а) неисполнения или ненадлежащего исполнения (в том числе однократного) Заемщиком/Созаемщиками его(их) обязательств по погашению займа и/или уплате Процентов за пользование займом продолжительностью (общей продолжительностью) более чем 60 (шестьдесят) календарных дней в течение последних 180 (ста восьмидесяти) календарных дней;

б) неисполнения или ненадлежащего исполнения (в том числе однократного) Заемщиком/Созаемщиками его(их) обязательств по Договору, заключенному на срок менее, чем 60 календарных дней, по сроку возврата сумм основного долга и/или уплате Процентов за пользование займом общей продолжительностью более чем 10 (десять) календарных дней;

в) полной или частичной утраты обеспечения исполнения обязательств по Договору или ухудшения его условий по обстоятельствам, за которые Кредитор не отвечает;

г) при грубом нарушении Заемщиком/Созаемщиками, членами его(их) семьи правил эксплуатации имущества, предоставленного в залог, если такое нарушение создает угрозу его утраты или повреждения;

д) при необоснованном отказе Кредитору в проверке предметов залога, переданных в обеспечение исполнения обязательств по Договору;

е) при обнаружении незаявленных обременений на предметы залога;

ж) неисполнения Заемщиком/Созаемщиками его(их) обязательств в части подтверждения целевого использования заемных средств.

4.2.3. По заявлению Заемщика/Титульного созаемщика предоставить отсрочку в погашении займа (с увеличением срока договора займа), с одновременным оформлением дополнительного соглашения к Договору и предоставлением любым из способов, предусмотренных Договором (за исключением телефонного и SMS-сообщений), нового Графика платежей.

4.3. Заемщик/Созаемщики обязует(ют)ся:

- осуществлять платежи в соответствии условиями Договора и графиком платежей;
- сообщить об изменении идентификационных, том числе паспортных данных, контактной информации, в том числе данных о месте проживания, телефонных номерах, банковских реквизитах, а также иных данных, предусмотренных законодательством;
- сообщить о возникновении обстоятельств, способных повлиять на исполнение обязательств по Договору.

По займам, обеспеченным залогом имущества Заемщик/Созаемщики дополнительно обязуются:

- сообщить об утрате/повреждении залогового имущества;
- совершить все действия, необходимые для регистрации уведомления о залоге имущества, предоставляемого в залог в пользу Кредитора;
- не отчуждать имущество, предоставленное в залог и не осуществлять его последующий залог без предварительного письменного согласия Кредитора;
- не передавать предоставленное в залог имущество в наем, не передавать в безвозмездное пользование либо иным образом не обременять его правами третьих лиц без предварительного письменного согласия Кредитора;
- обеспечить беспрепятственный доступ Кредитора к имуществу, предоставленному в залог, в том числе предоставление документов на заложенное имущество, для проверки соблюдения сохранности такого имущества и обязательств по договору залога;
- принимать меры, необходимые для сохранения имущества, переданного в залог, уведомить Кредитора о возникновении угрозы его утраты или повреждения.

4.4. Обязанности Заемщика/Созаемщиков считаются надлежаще и полностью

выполненными после возврата Кредитору всей суммы займа, уплаты процентов за пользование займом, неустойки в соответствии с условиями Договора, определяемых на дату погашения займа, и возмещения расходов, связанных с принудительным взысканием задолженности по Договору.

4.5. Заемщик/Созаемщики имеет(ют) право обратиться к Кредитору с заявлением о предоставлении отсрочки в погашении основного долга (с увеличением срока договора займа) в порядке, установленном для обмена информацией п. 16 индивидуальных условий договора.

## **5. Прочие условия**

5.1. Договор действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

5.2 Споры по Договору рассматриваются в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

5.3. Каждая из Сторон по Договору обязуется сохранять конфиденциальность финансовой и прочей информации, полученной от другой Стороны. Кредитор предоставляет третьим лицам информацию о заключении Договора и его условиях при наличии письменного согласия Заемщика/Созаемщиков (п.19 индивидуальных условий договора займа), за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.